Nørre Alslev Fjernvarmeværk

Gældende fra den 1. januar 2026

Oversigt over priser og andre betingelser for levering af opvarmet vand fra Nørre Alslev Fjernvarmeværk.

Løbende betalinger					Incl. moms	Excl. moms
Fast afgift beregnes med følgende værdi af:						
BBR-kategori		**Type**	**Opvarmet**	**Uopvarmet**		
Boligejendomme,		A			36,25	29,00
Boligareal, incl. 1. sal		A	100%	100%		
Kælderareal, herunder ikke godkendt anvendelse		A	25%	25%		
Garage, udhuse mv. (ej kælder)		A	100%	0%		
Udestue mv.		A	100%	0%		
Erhvervsejendomme *)		B	100%	0%		
Øvrige ejendomme, herunder offentlige		B	100%	0%		
Forbrugsbidrag*)	Pr. MWh				535,25	428,20
Abonnementsbidrag	Pr. måler				2.625,00	2.100,00
Leje af varmeunit	Termix model 2-2				2.938,75	2.351,00
Leje af varmeunit	Termix model 2-3				3.173,75	2.539,00
*) det gælder for ovenstående, at der for enkelte større erhvervsejendomme er indgået særprisaftaler						
Passive ejendomme dvs. ejendomme, der er tilsluttet eller har tilslutningspligt men ikke aftager varme, skal betale fast bidrag og abonnementsbidrag. Hvis værket er bekendt med, at BBR-oplysningerne ikke er korrekte/opdaterede, forbeholder værket sig ret til at anvende de faktiske arealer.						
Engangsbetalinger						
Tilslutnings- og stikledningsbidrag						
Parcelhuse m.v.	Længden er fra fortovs bagkant. Etableringen i vejarealet påhviler værket.				Kostpris + moms	Kostpris
Erhverv/institutioner m.v.					Beregnes individuelt	
Gebyrer						
Rykkergebyr	Pr. rykkerskrivelse (momsfrit)					100,00
Lukkegebyr	Excl. evt. opgravning. (momsfrit).[1)]					570,00
Genåbningsgebyr	Excl. eventuel opgravning [1)]				512,50	410,00
Betalingsordning	F.eks. månedsbetaling pr. år				137,50	110,00
Forgæves udført lukkebesøg	Anmeldt besøg, hvor forbrugeren ikke er hjemme				462,50	370,00
Servictekniker i arbejdstid	F.eks målerundersøgelse på forbrugerens foranledning				475,00	380,00
Servicetekniker udenfor arbejdstid	F.eks. varmeunit **uden for arbejdstid**[2)]				725,00	580,00
Flyttegebyr					187,50	150,00
Incitamentsbidrag, straf	3% af MWh-prisen pr. °C, som returvandet er varmere end 39 °C				16,05	12,84
Incitamentsbidrag, belønning	3% af MWh-prisen pr. °C, som returvandet er koldere end 32 °C				-16,05	-12,84

1) Dertil kommer værkets eksterne omkostninger f.eks fogedgebyr, låsesmed mv.
2) Bemærk: tilkald til varmeunit **i arbejdstiden** er en del af lejeaftalen = ingen gebyrer

Betalingsbetingelser mv:

Rentesats:	Nationalbankens officielle sats med tillæg på 8%
Tilslutnings- og stikledningsbidrag:	Forinden etablering
Lukke - genåbningsgebyr:	Forinden genåbning finder sted
Løbende betalinger:	Den første bankdag i februar, maj, august og november
Årsopgørelsen:	Den første bankdag i februar
Øvrige gebyrer:	Pålægges årsopgørelsen
Sikkerhedsstillelse:	Højst 5 mdr. skønnet årsforbrug jf. leveringsbestemmelserne.

Byggemodningsbidrag: Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder. Tilsvarende gælder for områder, der ikke udstykkes; men hvor der i området er planlagt mere end en enkelt bolig/erhvervsvirksomhed. Størrelsen afhænger af konkrete forhold og udgør værkets faktiske omkostninger til etablering af hovedledning.

Hvis Nørre Alslev Fjernvarmeværk lukker for varmen til en lejer med direkte kundeforhold på grund af manglende betaling/usikkert betalingsmønster samt manglende sikkerhedsstillelse, så overgår betalingsforpligtelsen for alle variable og faste bidrag til ejeren fra lukkevarselstidspunktet.

Peter L. Jensensvej 4, 4840 Nørre Alslev
CVR: 6009 4411 Tlf.: 54 43 55 57
web: na-fjernvarme.dk
mail: info@na-fjernvarme.dk