

Nørre Alslev Fjernvarmeværk

Gældende fra den 1. januar 2026

Oversigt over priser og andre betingelser for levering af opvarmet vand fra Nørre Alslev Fjernvarmeværk.

Løbende betalinger				Incl. moms	Excl. moms	
Fast afgift beregnes med følgende værdi af:						
BBR-kategori		Type	Opvarmet	Uopvarmet	36,25	29,00
Boligejendomme,		A				
Boligareal, incl. 1. sal		A	100%	100%		
Kælderareal, herunder ikke godkendt anvendelse		A	25%	25%		
Garage, udhuse mv. (ej kælder)		A	100%	0%		
Udestue mv.		A	100%	0%		
Erhvervsejendomme *)		B	100%	0%		
Øvrige ejendomme, herunder offentlige		B	100%	0%		
Forbrugsbidrag*)	Pr. MWh			535,25	428,20	
Abonnementsbidrag	Pr. måler			2.625,00	2.100,00	
Leje af varmeunit	Termix model 2-2			2.873,75	2.351,00	
Leje af varmeunit	Termix model 2-3			3.103,75	2.539,00	
*) det gælder for ovenstående, at der for enkelte større erhvervsejendomme er indgået særprisaftaler						
Passive ejendomme dvs. ejendomme, der er tilsluttet eller har tilslutningspligt men ikke aftager varme, skal betale fast bidrag og abonnementsbidrag.						
Hvis værket er bekendt med, at BBR-oplysningerne ikke er korrekte/opdaterede, forbeholder værket sig ret til at anvende de faktiske arealer.						
Engangsbetalinger						
Tilslutnings- og stikledningsbidrag						
Parcelhuse m.v.	Længden er fra fortovs bagkant. Etableringen i vejarealet påhviler værket.			Kostpris + moms	Kostpris	
Erhverv/institutioner m.v.				Beregnes individuelt		
Gebyrer						
Rykkergebyr	Pr. rykkerskrivelse (momsfrit)				100,00	
Lukkegebyr	Excl. evt. opgravning. (momsfrit). ¹⁾				570,00	
Genåbningsgebyr	Excl. eventuel opgravning ¹⁾			512,50	410,00	
Betalingsordning	F.eks. månedsbetaling pr. år			137,50	110,00	
Forgæves udført lukkebesøg	Anmeldt besøg, hvor forbrugeren ikke er hjemme			462,50	370,00	
Servicetekniker i arbejdstid	F.eks målerundersøgelse på forbrugers foranledning			475,00	380,00	
Servicetekniker udenfor arbejdstid	F.eks. varmeunit uden for arbejdstid ²⁾			725,00	580,00	
Flyttegebyr				187,50	150,00	
Incitamentsbidrag, straf	3% af MWh-prisen pr. °C, som returvandet er varmere end 39 °C			16,05	12,84	
Incitamentsbidrag, belønning	3% af MWh-prisen pr. °C, som returvandet er koldere end 32 °C			-16,05	-12,84	

1) Dertil kommer værkets eksterne omkostninger f.eks. fogedgebyr, låsesmed mv.

2) Bemærk: tilkald til varmeunit i **arbejdstiden** er en del af lejeaftalen = ingen gebyrer

Betalingsbetingelser mv:

Rentesats: Nationalbankens officielle sats med tillæg på 8%

Tilslutnings- og stikledningsbidrag: Forinden etablering

Lukke - genåbningsgebyr: Forinden genåbning finder sted

Løbende betalinger: Den første bankdag i februar, maj, august og november

Årsopgørelsen: Den første bankdag i februar

Øvrige gebyrer: Pålægges årsopgørelsen

Sikkerhedsstillelse: Højest 5 mdr. skønnet årsforbrug jf. leveringsbestemmelserne.

Byggemodningsbidrag: Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder. Tilsvarende gælder for områder, der ikke udstykkes; men hvor der i området er planlagt mere end en enkelt bolig/erhvervsvirksomhed. Størrelsen afhænger af konkrete forhold og udgør værkets faktiske omkostninger til etablering af hovedledning.

Hvis Nørre Alslev Fjernvarmeværk lukker for varmen til en lejer med direkte kundeforhold på grund af manglende betaling/usikkert betalingsmønster samt manglende sikkerhedsstillelse, så overgår betalingsforpligtelsen for alle variable og faste bidrag til ejeren fra lukkevarseltidspunktet.

Peter L. Jensensvej 4, 4840 Nørre Alslev

CVR: 6009 4411 Tlf.: 54 43 55 57

web: na-fjernvarme.dk

mail: info@na-fjernvarme.dk